**На что еще с 2025 года можно использовать средства семейного капитала в Беларуси**

**В Беларуси с 2025 года расширился список использования семейного капитала.**

***Самостоятельно без направления***

Досрочно использовать семейный капитал на возведение жилья в многоквартирных жилых домах, в том числе на погашение кредитов (займов), взятых на это возведение, смогут семьи (граждане), которые строятся либо построили квартиру самостоятельно без направления рай(гор)исполкома.

***Условия стали мягче***

Смягчены условия по учету в собственности жилья для предоставления права на досрочное использование семейного капитала для улучшения жилищных условий.

 В общей площади жилья, находящегося в собственности семьи, не будут учитываться жилые помещения, признанные не соответствующими установленным для проживания санитарным и техническим требованиям.

***Приобретение доли (долей) жилых помещений***

Предоставлена возможность досрочно использовать семейный капитал на приобретение доли (долей) жилых помещений, когда у семьи уже имеются в собственности доли этих жилых помещений, закрепленные за несколькими членами семьи.

***На возврат кредита***

Предоставлено право досрочного использования семейного капитала на возврат кредита, полученного в порядке рефинансирования для погашения задолженности по ранее заключенному кредитному договору на финансирование возведения, реконструкции, приобретения жилья.

На каких условиях:

\*состояние на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий;
\*отсутствие в собственности жилья, общая площадь которого 15 кв. м (в городе Минске — 10 кв. м) и более на одного человека, и др.

Эти условия рассматриваются на дату заключения первичного кредитного договора, полученного на возведение, реконструкцию, приобретение жилья.

**Можно оплатить обучение не только за текущий и предыдущий учебный год, но и за предстоящий.**

**Стал шире перечень товаров, которые можно приобрести для членов семьи с инвалидностью и нарушениями зрения**

Перечень дополнен электронными ассистивными устройствами для ориентации, акустическими ассистивными устройствами для навигации и ассистивными устройствами для просмотра (видеосистемами, увеличивающими изображение).

**Размер семейного капитала определяется на дату рождения, в случае усыновления (удочерения) – на дату усыновления (удочерения) третьего или последующих детей:**

* с 1 января 2015 г. по 31 декабря 2019 г. – 10 000 долларов США;
* с 1 января 2020 г. по 31 декабря 2020 г. – 22 500 рублей;
* с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г. – 23 737,5 рубля;
* с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2022 г. – 25 995 рублей;
* с 1 января 2023 г. по 31 декабря 2023 г. – 29 950 рублей;
* с 1 января 2024 г. по 31 декабря 2024 г. – 31 480 рублей;
* с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г. – 33 275 рублей.